|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ УСТЬ-КАНСКИЙ РАЙОН МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ УСТЬ-МУТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ** | |  | | --- | | **Герб для положения** | | | | **АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН КАН-ООЗЫ АЙМАКТЫН МОТЫ-ООЗЫ JУРТТЫН МУНИЦИПАЛ ТӦЗӦЛМӦЗИНИҤ**  **АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ** | |
|  | | |  |  | |

**РЕШЕНИЕ**

**Совета депутатов пятого созыва восьмой сессии**

«28» декабря 2021г. №8-5 с.Усть-Мута

**О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов**

**муниципального образования Усть-Мутинское сельское поселение**

**№4-7 от 13.12.2012 «Об утверждении правил землепользования и застройки»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, Совет депутатов Усть-Мутинского сельского поселения **Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Решение Совета депутатов муниципального образования Усть-Мутинское сельское поселение №4-7 от 13.12.2012 «Об утверждении правил землепользования и застройки», следующие изменения и дополнения:

**1.1. Пункт 5 статьи 2 Правил землепользования и застройки, изложить в следующей редакции:**

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства , капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

**1.2. Пункт 8 статьи 12 Правил землепользования и застройки, изложить в следующей редакции:**

Градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

**1.2. Стать 49 Правил землепользования и застройки, дополнить:**

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в [пунктах 1 - 5](https://base.garant.ru/12138258/8546700a5de05256632e27c9205fe511/#block_51071), [7](https://base.garant.ru/12138258/8546700a5de05256632e27c9205fe511/#block_51077), [9](https://base.garant.ru/12138258/8546700a5de05256632e27c9205fe511/#block_51079) и [10 части 7](https://base.garant.ru/12138258/8546700a5de05256632e27c9205fe511/#block_510710) настоящей статьи, запрашиваются органами, указанными в [абзаце первом части 7](https://base.garant.ru/12138258/8546700a5de05256632e27c9205fe511/#block_5107) настоящей статьи, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

По межведомственным запросам органов, указанных в [абзаце первом части 7](https://base.garant.ru/12138258/8546700a5de05256632e27c9205fe511/#block_5107) настоящей статьи, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования на информационном стенде администрации сельского поселения и информационном стенде в селе Усть-Мута ул.Центральная 46.

Глава Усть-Мутинского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тоедов В.А.